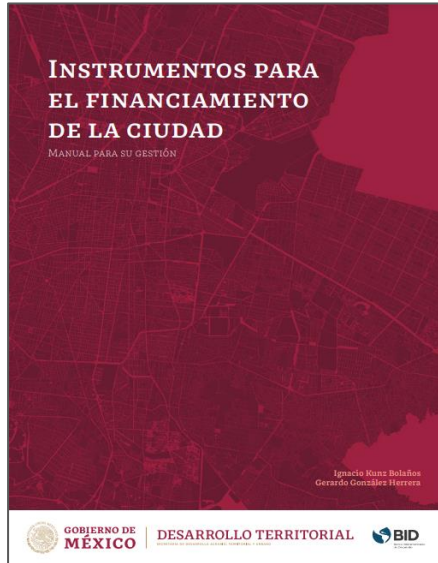


Instrumentos para el financiamiento de la ciudad

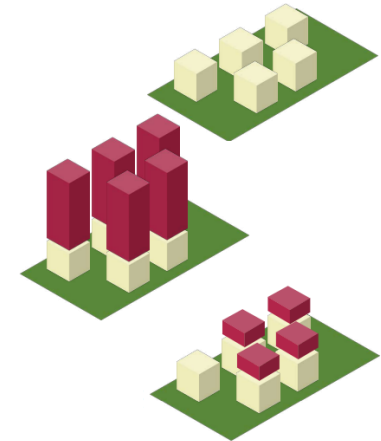
Manual para su gestión



- M1** **Módulo 1:**
Fundamentos económicos del financiamiento urbano
- M2** **Módulo 2:**
Fundamentos legales y programáticos
- M3** **Módulo 3:** Instrumentos de financiamiento urbano desde la gestión municipal y metropolitana
- M4** **Módulo 4:**
La gobernanza metropolitana como mecanismo para el fortalecimiento financiero del desarrollo urbano

Instrumentos y técnicas:

- A** Instrumentos de gestión de la valorización
- B** Zonificación flexible
- C** Venta de derechos de edificabilidad
- D** Polígonos de actuación concertada



1. Apoyar en el proceso de implementación de la LGAHOTDU
2. Promover el uso de herramientas de gestión de la valorización para apoyar las finanzas de los municipios y zonas metropolitanas
3. Fortalecimiento de las capacidades institucionales y de gobernanza con mecanismos metodológicos, pedagógicos y prácticos
4. Ofrecer herramientas para el reparto equitativo de cargas y beneficios como base para la construcción de acuerdos

Documento descargable en:
<https://www.gob.mx/sedatu/documentos/instrumentos-para-el-financiamiento-de-la-ciudad?state=published>